



TRACODI

Số: 235/2022/CV-TCD

TP. Hồ Chí Minh, ngày 31 tháng 08 năm 2022
Ho Chi Minh City, August 31st, 2022

CÔNG BỐ THÔNG TIN DISCLOSURE OF INFORMATION

Kính gửi/To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ The State Security Commission
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM/ Hochiminh Stock Exchange

Tên tổ chức/ Organization name: Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Công nghiệp và Vận tải/ Transport and Industry Development Investment Joint Stock Company

Mã chứng khoán/ Securities Symbol: TCD

Địa chỉ trụ sở chính/ Address: 89 Cách Mạng Tháng Tám, P. Bến Thành, Q.1, TP.HCM/
89 Cach Mang Thang Tam, Ben Thanh Ward, District 1, Ho Chi Minh City

Điện thoại/ Tel: (84 28) 38330314 - 38330315 - 38330316 Fax: (84 28) 38330317

Người thực hiện công bố thông tin/ Submitted by: Ông (Mr.) Bùi Thiện Phương Đông

Chức vụ/ Position: Người đại diện theo pháp luật kiêm Tổng Giám đốc/ Legal representative and Chief Executive Officer.

Loại thông tin công bố : ☐ định kỳ ☒ 24h ☐ bất thường ☐ theo yêu cầu
Information disclosure type: ☐ Periodic ☒ 24 hours ☐ Irregular ☐ On demand

Nội dung thông tin công bố/ Content of Information disclosure:

Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Công nghiệp và Vận tải công bố thông tin về Nghị quyết Hội đồng quản trị số 64/2022/NQ-HĐQT-TCD ngày 31/08/2022 về việc Thông qua việc nhận chuyển nhượng phần vốn góp và cử Người đại diện quản lý phần vốn góp tại Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Năng lượng Thành Nguyên. /Transport and Industry Development Investment Joint Stock Company (TRACODI) announces Board Resolution No. 64/2022/NQ-HĐQT-TCD on August 31st, 2022 approving capital transfer and appointing representative of the Company in Thanh Nguyen Energy Development and Investment Co., Ltd. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty tại website/ This information published on the Company website at <http://www.tracodi.com.vn/quan-he-nha-dau-tu/cong-bo-thong-tin>.

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/ I declare that all information provided in this paper is true and accurate; I shall be legally responsible for any misrepresentation.

Nơi nhận/ Recipients:

- Như trên/ As above;
- Lưu: HĐQT, P. HTKD/
Archive BSD, IRD.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT/
LEGAL REPRESENTATIVE

TỔNG GIÁM ĐỐC/
CHIEF EXECUTIVE OFFICER



Bùi Thiện Phương Đông



Số: 64/2022/NQ-HĐQT-TCĐ

NGHỊ QUYẾT

**V/v: Thông qua việc nhận chuyển nhượng phần vốn góp
và cử Người đại diện quản lý phần vốn góp
tại Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Năng lượng Thành Nguyên**

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN CÔNG NGHIỆP VÀ VẬN TẢI

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 của Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam;
- Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Công nghiệp và Vận tải (TRACODI) được Đại hội đồng cổ đông thông qua bằng hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản tháng 7/2022 (sửa đổi, bổ sung lần thứ 21);
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị của Công ty TRACODI số 64/2022/BB-HĐQT-TCĐ ngày 31/08/2022 v/v thông qua việc nhận chuyển nhượng phần vốn góp và cử Người đại diện quản lý phần vốn góp tại Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Năng lượng Thành Nguyên;

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thông qua việc nhận chuyển nhượng phần vốn góp thuộc sở hữu của ông Bùi Minh Kết (Căn cước công dân số: _____, nơi cấp: _____) và Công ty cổ phần Đầu tư NCCT (GCNĐKDN số: 0316807551, cấp bởi: Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh lần đầu ngày 14/04/2021 được sửa đổi và bổ sung từng thời điểm) tại Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Năng lượng Thành Nguyên (“Thành Nguyên”) đang được thế chấp (“Phần vốn góp thế chấp”) để bảo đảm cho nghĩa vụ được bảo đảm của các Trái phiếu không chuyển đổi, không kèm chứng quyền, được bảo lãnh thanh toán và được bảo đảm bằng tài sản với tổng mệnh giá phát hành thành công 450.000.000.000 đồng (Bốn trăm năm mươi tỷ đồng) do Thành Nguyên phát hành vào ngày 10/12/2021 (“Trái phiếu”), thông tin cụ thể như sau:

Thông tin doanh nghiệp phát hành:

- Tên doanh nghiệp: Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Năng lượng Thành Nguyên
- GCNĐKDN số: 5901023749 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Gia Lai cấp lần đầu ngày 04/12/2015 được sửa đổi, bổ sung tại từng thời điểm

- Địa chỉ trụ sở chính: Buôn Chur Jut, Xã Chur Gu, Huyện Krông Pa, Tỉnh Gia Lai, Việt Nam
- Ngành, nghề kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê
- Vốn điều lệ: 240.000.000.000 đồng (Hai trăm bốn mươi tỷ đồng).

Thông tin giao dịch:

Thông tin		Bên chuyển nhượng phần vốn góp thể chấp	Bên nhận chuyển nhượng phần vốn góp thể chấp
Giao dịch 1	Họ và tên/Công ty	Ông Bùi Minh Kết	Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Công nghiệp và Vận tải
	CCCD /GCNĐKKD số		0300482393 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 25 tháng 05 năm 2007 (được sửa đổi, bổ sung từng thời điểm)
	Tổng giá trị phần vốn góp thể chấp (đồng)	93.600.000.000	93.600.000.000
	Tỷ lệ sở hữu/vốn điều lệ (%)	39%	39%
Giao dịch 2	Công ty	Công ty cổ phần Đầu tư NCCT	Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Công nghiệp và Vận tải
	GCNĐKKD số	0316807551 cấp bởi Sở Kế Hoạch và Đầu Tư Thành phố Hồ Chí Minh ngày 14 tháng 04 năm 2021 (được sửa đổi, bổ sung từng thời điểm)	0300482393 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 25 tháng 05 năm 2007 (được sửa đổi, bổ sung từng thời điểm)
	Tổng giá trị phần vốn góp thể chấp (đồng)	24.000.000.000	24.000.000.000
	Tỷ lệ sở hữu/vốn điều lệ (%)	10%	10%

00482
CỘNG
CỔ PH
TƯ PH
NG NG
VẬN
T-TP.H

- Tỷ lệ sở hữu của Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Công nghiệp và Vận tải sau khi nhận chuyển nhượng phần vốn góp là: **49%** (Bốn mươi chín phần trăm) vốn điều lệ hiện tại của Thành Nguyên, tương đương tổng giá trị theo mệnh giá **117.600.000.000 đồng** (Một trăm mười bảy tỷ sáu trăm triệu đồng), tương đương 11.760.000 cổ phần.
- Thời điểm thực hiện chuyển nhượng: Tháng 9/2022 và được ghi nhận cụ thể trong Hợp đồng chuyển nhượng được ký bởi các bên.

Điều 2. Thông qua việc sử dụng tài sản của Công ty là toàn bộ phần vốn góp với tỷ lệ sở hữu sau khi nhận chuyển nhượng là: 49% (*Bốn mươi chín phần trăm*) vốn điều lệ hiện tại của Thành Nguyên để bảo đảm cho toàn bộ nghĩa vụ liên quan đến các Trái phiếu do Thành Nguyên phát hành theo Nghị quyết Hội đồng thành viên số: 03/2021/NQ-HĐTV-TNE của Thành Nguyên ngày 29/11/2021.

Điều 3. Thống nhất cử cho Phạm Đăng Khoa (Căn cước công dân số: _____, ngày cấp: _____, nơi cấp: _____) là Người được ủy quyền đại diện quản lý toàn bộ phần vốn góp của Công ty tại Thành Nguyên.

Ông Phạm Đăng Khoa được quyền nhân danh và thay mặt Công ty thực hiện tất cả các quyền và nghĩa vụ của Công ty với tư cách là thành viên góp vốn của Thành Nguyên.

Điều 4. Thống nhất giao cho ông Bùi Thiện Phương Đông – Thành viên Hội đồng quản trị kiêm Tổng Giám đốc và Người đại diện theo pháp luật của Công ty toàn quyền chủ trì thực hiện việc ký kết tất cả Hợp đồng chuyển nhượng và toàn bộ hồ sơ liên đến phần vốn góp tại Thành Nguyên được nhận chuyển nhượng của Công ty, được toàn quyền quyết định các điều khoản điều kiện thực hiện, ký kết các văn bản, hợp đồng, thỏa thuận, cam kết, chứng từ, hồ sơ và các tài liệu khác liên quan đến việc thế chấp tài sản như được nêu tại Điều 1 và Điều 2 nêu trên đảm bảo tuân thủ đúng các quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 5. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban điều hành Công ty TRACODI và các cá nhân có tên liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- BKS;
- Lưu: HĐQT.

